

Протокол № 7

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 125 по ул. Лядовская, г. Пермь в очно-заочной форме

г. Пермь

«08» октября 2021 года

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 125 по ул. Лядовская, г. Пермь проводится по инициативе собственника квартиры № 86 Шеленберг Динары Альбертовны в очно - заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – «27» сентября 2021 г. в 19 час. 00 мин.

Место проведения очной части собрания - по адресу: г. Пермь, ул. Лядовская, д. 125, в нежилом помещении № 1.

Период проведения заочной части голосования – с «28» сентября 2021 г. по «04» октября 2021 г.

Место сдачи бюллетеней: помещение сотрудников аварийно-диспетчерской службы в доме № 125 по ул. Лядовская, г. Пермь, до 22.00 час. «04» октября 2021 г.

Общая площадь жилых помещений в доме – 5 253,1 кв. м.

В собрании приняли участие собственники **4 181,95 кв.м.**, что составляет **79,61 %** от общего числа голосов собственников многоквартирного дома (список прилагается, приложение № 6).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью назначенных собранием председателя собрания – Шеленберг Д.А (кв. 86), секретаря собрания – Одеговой А.С(кв. 83).
2. Принять решение о монтаже камер видеонаблюдения на придомовой территории и во внутренних помещениях, в соответствии со Схемой размещения (Приложение № 1). На эти цели использовать дополнительные средства в сумме 156 400 (*Сто пятьдесят шесть тысяч четыреста*) рублей 00 копеек, согласно Расчета стоимости материалов и работ (Приложение № 2). Поручить ООО «УК «Жилые комплексы» произвести покупку и монтаж оборудования самостоятельно или с привлечением сторонних организаций.
3. Дополнительные средства собрать из расчета 1700 (Одна тысяча семьсот рублей) с одного жилого помещения (квартиры). Дополнительный сбор будет включен в квитанцию с рассрочкой на 4 месяца начиная с октября 2021 года
4. Для подсчета голосов, по результатам общего собрания утвердить следующий состав счетной комиссии:
 - Шеленберг Динара Альбертовна (кв. 86);
 - Одегова Алла Сергеевна(кв. 83);
 - Быкова Дениса Степановича(кв. 63).

1 вопрос повестки

По 1 вопросу повестки слушали Шеленберг Динару Альбертовну (кв. 86).

Предложено: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью назначенных собранием председателя собрания – Шеленберг Динары Альбертовны (кв. 86), секретаря собрания – Одеговой Аллы Сергеевны (кв. 83).

Голосовали:

«ЗА» - 4 089,45 кв. м. (97,79 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 128,80 кв. м. (3,08 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 38,10 кв. м. (0,91 % от числа собственников принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью назначенных собранием председателя собрания – Шеленберг Динары Альбертовны (кв. 86), секретаря собрания – Одеговой Аллы Сергеевны (кв. 83).

2вопрос повестки

По 2 вопросу повестки слушали Шеленберг Динару Альбертовну (кв. 86).

Предложено: Принять решение о монтаже камер видеонаблюдения на придомовой территории и во внутренних помещениях, в соответствии со Схемой размещения (Приложение № 1). На эти цели использовать дополнительные средства в сумме 156 400 (*Сто пятьдесят шесть тысяч четыреста*) рублей 00 копеек, согласно Расчета стоимости материалов и работ (Приложение № 2). Поручить ООО «УК «Жилые комплексы» произвести покупку и монтаж оборудования самостоятельно или с привлечением сторонних организаций.

Голосовали:

«ЗА» - 3800,80 кв. м. (72,35 % от общего числа собственников).
«ПРОТИВ» - 320,05 кв. м. (6,09 % от общего числа собственников).
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 135,50 кв. м. (2,58 % от общего числа собственников).

РЕШИЛИ:

Принять решение о монтаже камер видеонаблюдения на придомовой территории и во внутренних помещениях, в соответствии со Схемой размещения (Приложение № 1). На эти цели использовать дополнительные средства в сумме 156 400 (Сто пятьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек, согласно Расчета стоимости материалов и работ (Приложение № 2). Поручить ООО «УК «Жилые комплексы» произвести покупку и монтаж оборудования самостоятельно или с привлечением сторонних организаций.

3 вопрос повестки

По 3 вопросу повестки слушали Шеленберг Динару Альбертовну (кв. 86).

Предложено: Дополнительные средства собрать из расчета 1700 (Одна тысяча семьсот рублей) с одного жилого помещения (квартиры). Дополнительный сбор будет включен в квитанцию с рассрочкой на 4 месяца начиная с октября 2021 года

Голосовали:

«ЗА» - 3720,30 кв. м. (70,82 % от общего числа собственников).
«ПРОТИВ» - 400,55 кв. м. (7,63 % от общего числа собственников).
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 135,5 кв. м. (2,58 % от общего числа собственников).

РЕШИЛИ:

Дополнительные средства собрать из расчета 1700 (Одна тысяча семьсот рублей) с одного жилого помещения (квартиры). Дополнительный сбор будет включен в квитанцию с рассрочкой на 4 месяца начиная с октября 2021 года

4 вопрос повестки

По 4 вопросу повестки слушали Шеленберг Динару Альбертовну (кв. 86).

Предложено: Для подсчета голосов, по результатам общего собрания утвердить следующий состав счетной комиссии:

- Шеленберг Динару Альбертовну (кв. 86);
- Одегову Аллу Сергеевну (кв. 83);
- Быкова Дениса Степановича (кв. 63).


Голосовали:

«ЗА» - 4143,55 кв. м. (99,08 % от общего числа собственников).
«ПРОТИВ» - 37,6 кв. м. (0,90 % от общего числа собственников).
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 75,2 кв. м. (1,80 % от общего числа собственников).


РЕШИЛИ: Утвердить для подсчета голосов, по результатам общего собрания следующий состав счетной комиссии:

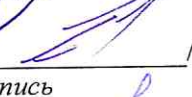
- Шеленберг Динару Альбертовну (кв. 86);
- Одегову Аллу Сергеевну (кв. 83);
- Быкова Дениса Степановича (кв. 63).


Председатель собрания  / Шеленберг Динара Альбертовна / 08.10.2021
подпись дата

Секретарь собрания  / Одегова Алла Сергеевна / 08.10.2021
подпись дата

Счетная комиссия:

Одегова Алла Сергеевна /  / 08.10.2021
подпись дата

Быков Денис Степанович /  / 08.10.2021
подпись дата

Шеленберг Динара Альбертовна /  / 08.10.2021
подпись дата